

Stichting ter Verbreiding der Waarheid
Amsterdam

Jaarrapport 2021

INHOUDSOPGAVE**Pagina****ACCOUNTANTSVERSLAG**

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Opdracht | 3 |
| 2 | Samenstellingsverklaring van de accountant | 3 |
| 1 | Opdracht | 4 |
| 2 | Samenstellingsverklaring van de accountant | 4 |
| 3 | Resultatenanalyse | 6 |

JAARREKENING

| | | |
|---|---|----|
| 1 | Balans per 31 december 2021 | 7 |
| 2 | Staat van baten en lasten over 2021 | 9 |
| 3 | Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling | 10 |
| 4 | Toelichting op de balans per 31 december 2021 | 12 |
| 5 | Toelichting op de staat van baten en lasten over 2021 | 16 |
| 6 | Overige toelichting | 18 |

Stichting ter Verbreiding der Waarheid
De Haven 5
1141 AZ Monnickendam

Behandeld door H.J. Pannekoek/ AvE
Kenmerk 1047383
Datum 24 maart 2022

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2021 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van Stichting ter Verbreiding der Waarheid, waarin begrepen de balans met tellingen van € 1.720.030 en staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 63.338, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting ter Verbreiding der Waarheid te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting ter Verbreiding der Waarheid.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

24 maart 2022

H.J. Pannekoek AA
Moore MTH B.V.
Midden Engweg 27
3882 TS Putten
T (0341) 357 044
E putten@moore-mth.nl
Dit rapport is digitaal ondertekend.

3 RESULTATENANALYSE

3.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2021 bedraagt € 63.338 tegenover negatief € 81.765 over 2020. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

| | 2021 | | 2020 | | Vershil |
|--|---------|-------|----------|-------|---------|
| | € | % | € | % | € |
| Baten | 218.655 | 100,0 | 220.079 | 100,0 | -1.424 |
| Lasten | | | | | |
| Besteed aan de doelstellingen | 10.000 | 4,6 | - | - | 10.000 |
| Afschrijvingen materiële vaste activa | 86.865 | 39,7 | 86.865 | 39,5 | - |
| Overige lasten | 88.540 | 40,4 | 78.357 | 35,6 | 10.183 |
| | 175.405 | 80,1 | 165.222 | 75,1 | 10.183 |
| Som der lasten | 185.405 | 84,7 | 165.222 | 75,1 | 20.183 |
| Resultaat | 33.250 | 15,3 | 54.857 | 24,9 | -21.607 |
| Buitengewone baten | 8.836 | 4,0 | 4.608 | 2,1 | 4.228 |
| Resultaat Buitencentrum De Peppelhoeve | 21.252 | 9,7 | -141.230 | -64,2 | 162.482 |
| Saldo | 63.338 | 29,0 | -81.765 | -37,2 | 145.103 |

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021
 voor resultaatbestemming

| | 31 december 2021 | | 31 december 2020 | |
|---|------------------|-----------|------------------|-----------|
| | € | € | € | € |
| ACTIVA | | | | |
| Vaste activa | | | | |
| Materiële vaste activa | | (1) | | |
| Gebouwen en -terreinen | 550.956 | | 624.170 | |
| Inventaris | 37.936 | | 51.587 | |
| | 588.892 | | 675.757 | |
| Financiële vaste activa | | (2) | | |
| Deelnemingen in groepsmaatschappijen | | 456.114 | | 434.862 |
| Vlottende activa | | | | |
| Overige vorderingen | | (3) | | |
| Overige vorderingen en overlopende activa | | 6.881 | | 4.986 |
| Liquide middelen | | (4) | | |
| | | 269.845 | | 145.815 |
| | | 1.321.732 | | 1.261.420 |

| | | 31 december 2021 | | 31 december 2020 | |
|--|-----|------------------|-----------|------------------|-----------|
| | | € | € | € | € |
| PASSIVA | | | | | |
| Reserves en fondsen | (5) | | | | |
| Algemene reserve | | | 1.166.553 | | 1.103.215 |
| Voorzieningen | | | | | |
| Overige voorzieningen | | | 68.609 | | 53.609 |
| Langlopende schulden | (6) | | | | |
| Andere obligatieleningen en onderhandse leningen | | | 80.000 | | 100.000 |
| Kortlopende schulden | (7) | | | | |
| Overlopende passiva | | | 6.570 | | 4.596 |
| | | | 1.321.732 | | 1.261.420 |

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

| | | <u>Realisatie 2021</u> | <u>Realisatie 2020</u> |
|---|------|------------------------|------------------------|
| | | € | € |
| Baten | | | |
| Baten | (8) | 198.655 | 200.079 |
| Overige baten | (9) | 20.000 | 20.000 |
| Som der baten | | <u>218.655</u> | <u>220.079</u> |
| Lasten | | | |
| Besteed aan de doelstellingen | (10) | 10.000 | - |
| Afschrijvingen | (11) | 86.865 | 86.865 |
| Overige lasten | (12) | 88.540 | 78.357 |
| | | <u>175.405</u> | <u>165.222</u> |
| Som der lasten | | <u>185.405</u> | <u>165.222</u> |
| Saldo uit gewone bedrijfsuitoefening | | 33.250 | 54.857 |
| Buitengewone baten | (13) | 8.836 | 4.608 |
| Resultaat Buitencentrum De Peppelhoeve | (14) | 21.252 | -141.230 |
| Resultaat | | <u><u>63.338</u></u> | <u><u>-81.765</u></u> |

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

De activiteiten van de Stichting ter Verbreiding der Waarheid bestaan voornamelijk uit: beheer van het vestigingspand, facilitering van een opvangcentrum en exploitatie van een buitencentrum.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting ter Verbreiding der Waarheid (statutaire zetel Amsterdam, geregistreerd onder KvK-nummer 40530886) is gevestigd op De Haven 5 te Monnickendam.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de kostprijs afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de vordering gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten. Indien nodig wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen, waaronder voorzieningen voor oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde of, als beperkingen in de vrije beschikbaarheid daartoe aanleiding geven, op een lagere waarde.

Voorzieningen

Algemeen

Een voorziening wordt gevormd voor in rechte afdwingbare en feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarvoor het waarschijnlijk is dat voor de afwikkeling een uitstroom van middelen nodig is waarvan de omvang op betrouwbare wijze kan worden geschat. De omvang van de voorziening wordt bepaald door de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de desbetreffende verplichtingen en verliezen per balansdatum af te wikkelen. Tenzij anders vermeld worden voorzieningen gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overige voorzieningen

Groot onderhoud gebouwen

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Langlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de kostprijs afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de schuld gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten.

Kortlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de waarde bij het ontstaan van de schuld afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de schuld gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT**Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil van de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor genoemde waarderingsgrondslagen. Lasten die hun oorsprong vinden in het verslagjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Baten

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot balansdatum in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening, met dien verstande dat als de opbrengst en de kosten van de dienstverlening (inclusief nog te maken kosten om de dienstverlening te voltooien) of de mate waarin de diensten zijn verricht niet op betrouwbare wijze kunnen worden bepaald, de opbrengst wordt verantwoord tot ten hoogste het bedrag van de gemaakte kosten. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs, op basis van de verwachte gebruiksduur, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021
ACTIVA
VASTE ACTIVA
1. Materiële vaste activa

| | Gebouwen en - terreinen | Inventaris | Totaal |
|--|--|-------------------|----------------|
| | € | € | € |
| Boekwaarde per 1 januari 2021 | | | |
| Kostprijs | 1.145.278 | 91.010 | 1.236.288 |
| Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen | -521.108 | -39.423 | -560.531 |
| | <u>624.170</u> | <u>51.587</u> | <u>675.757</u> |
| Mutaties | | | |
| Afschrijvingen | -73.214 | -13.651 | -86.865 |
| | <u>-73.214</u> | <u>-13.651</u> | <u>-86.865</u> |
| Boekwaarde per 31 december 2021 | | | |
| Kostprijs | 1.145.278 | 91.010 | 1.236.288 |
| Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen | -594.322 | -53.074 | -647.396 |
| | <u>550.956</u> | <u>37.936</u> | <u>588.892</u> |
| Afschrijvingspercentages | | | % |
| Gebouwen en -terreinen | | | 0-5 |
| Inventaris | | | 10-20 |

2. Financiële vaste activa
Deelnemingen in groepsmaatschappijen

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| | € | € |
| Buitencentrum De Peppelhoeve | | |
| Stand per 1 januari | 434.862 | 576.092 |
| Aandeel in het resultaat | 21.252 | -141.230 |
| Stand per 31 december | <u>456.114</u> | <u>434.862</u> |

Dit betreft ultimo 2021 het 100% aandeel in het eigen vermogen van Buitencentrum De Peppelhoeve te Putten.

3. Overige vorderingen

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| | € | € |
| Overlopende activa | | |
| Energie | 1.381 | 1.986 |
| Energiebelasting | 5.500 | 3.000 |
| | <u>6.881</u> | <u>4.986</u> |

4. Liquide middelen

| | | |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| NL72 INGB 0000 0769 06 Betaalrekening | 2.345 | 5.815 |
| NL72 INGB 0000 0769 06 Spaarrekening | 267.500 | 140.000 |
| | <u>269.845</u> | <u>145.815</u> |

PASSIVA
5. Reserves en fondsen

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | € | € |
| Algemene reserve | | |
| Stand per 1 januari | 1.103.215 | 1.184.980 |
| Resultaatbestemming | 63.338 | -81.765 |
| Stand per 31 december | <u>1.166.553</u> | <u>1.103.215</u> |

Groot onderhoud gebouwen

| | | |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Stand per 1 januari | 53.609 | 45.000 |
| Dotatie | 15.000 | 15.000 |
| Onttrekking | - | -6.391 |
| Stand per 31 december | <u>68.609</u> | <u>53.609</u> |

De voorziening voor groot onderhoud wordt gevormd ter dekking van de te maken geschatte kosten voor het onderhoud van het pand aan de Elandstraat.

6. Langlopende schulden

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|---|---------------|----------------|
| | € | € |
| Andere obligatieleningen en onderhandse leningen | | |
| Hypothecaire lening Fundatie | <u>80.000</u> | <u>100.000</u> |

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|---------------|----------------|
| | € | € |
| Hypothecaire lening Fundatie | | |
| Stand per 1 januari | 100.000 | 120.000 |
| Aflossing | -20.000 | -20.000 |
| Langlopend deel per 31 december | <u>80.000</u> | <u>100.000</u> |

Deze lening ad €400.000 is in 2006 verstrekt en eindigt in 2025. Jaarlijks vindt er middels schenking een kwijtschelding van €20.000 plaats voor een periode van 20 jaar. Het aantal resterende jaren bedraagt 4. Over het niet afgeloste deel van de lening is geen rente verschuldigd.

Van het restant van de lening per 31 december 2021 heeft een bedrag van € - een looptijd langer dan vijf jaar.

7. Kortlopende schulden
Overige schulden en overlopende passiva

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|----------------------------|--------------|--------------|
| | € | € |
| Overlopende passiva | | |
| Accountantskosten | 1.500 | 1.500 |
| Rente- en bankkosten | 70 | - |
| Energiekosten | - | 596 |
| Onroerendezaakbelasting | 5.000 | 2.500 |
| | <u>6.570</u> | <u>4.596</u> |

ZEKERHEDEN**Hypothecaire lening Fundatie**

De zekerheden voor de verstrekte lening betreffen:

* recht van eerste hypotheek op het registergoed verenigingsgebouw met ondergrond gelegen aan de Elandstraat 84 te Amsterdam;

* eerste pandrecht op zaken die verband houden met dat registergoed.

Voor een exacte beschrijving van het pandrecht wordt verwezen naar de hypotheekakte.



5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

| | Realisatie 2021 | Realisatie 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| | € | € |
| 8. Baten | | |
| Opbrengst huur huurders | 134.652 | 136.676 |
| Opbrengst huur opvang | 34.686 | 34.686 |
| Doorberekende energiekosten | 25.147 | 24.697 |
| Doorberekende servicekosten | 4.170 | 4.020 |
| | <u>198.655</u> | <u>200.079</u> |
| 9. Overige baten | | |
| Schenking Fundatie | <u>20.000</u> | <u>20.000</u> |
| 10. Besteed aan de doelstellingen | | |
| Verstrekking subsidie | | |
| Stichting opvangcentra de Elandstraat | <u>10.000</u> | <u>-</u> |
| 11. Afschrijvingen | | |
| Materiële vaste activa | <u>86.865</u> | <u>86.865</u> |
| <i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i> | | |
| Gebouwen en -terreinen | 73.214 | 73.214 |
| Inventaris | <u>13.651</u> | <u>13.651</u> |
| | <u>86.865</u> | <u>86.865</u> |
| 12. Overige lasten | | |
| <i>Huisvestingskosten</i> | | |
| Energiekosten | 27.977 | 23.931 |
| Onderhoud onroerende zaak | 15.050 | 9.831 |
| Onroerendezaakbelasting | 3.818 | 3.629 |
| Water | 1.864 | 1.367 |
| Opstal- en glasverzekering | 5.515 | 4.805 |
| Schoonmaakkosten | 1.084 | 871 |
| Onderhoud meubilair | 616 | 551 |
| Servicekosten | 3.741 | 3.237 |
| Verbouwingskosten en onderhoud Elandstraat | 9.926 | 11.459 |
| | <u>69.591</u> | <u>59.681</u> |
| <i>Kantoorkosten</i> | | |
| Kantoorbenodigdheden | 1.585 | 253 |
| Porti | <u>522</u> | <u>181</u> |
| | <u>2.107</u> | <u>434</u> |
| <i>Verkoopkosten</i> | | |
| Beheerskosten | <u>12.756</u> | <u>14.017</u> |
| <i>Algemene kosten</i> | | |
| Accountantslasten | 1.830 | 1.830 |
| Verzekeringen | 856 | 885 |
| Bestuurskosten | <u>1.400</u> | <u>1.510</u> |
| | <u>4.086</u> | <u>4.225</u> |

Buitengewoon resultaat13. *Buitengewone baten*

Teruggaaf energiebelasting

14. **Resultaat Buitencentrum De Peppelhoeve**

Resultaat Buitencentrum De Peppelhoeve

| | <u>Realisatie 2021</u> | <u>Realisatie 2020</u> |
|--|------------------------|------------------------|
| | € | € |
| | <u>8.836</u> | <u>4.608</u> |
| | <u>21.252</u> | <u>-141.230</u> |

6 OVERIGE TOELICHTING**Bestemming van de winst 2021**

De directie stelt voor om de winst over 2021 ad €63.338 toe te voegen aan de overige reserves. Vooruitlopend op de vaststelling door de algemene vergadering is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

Ondertekening bestuur

Amsterdam, 24 maart 2022

C.J.P. Ofman

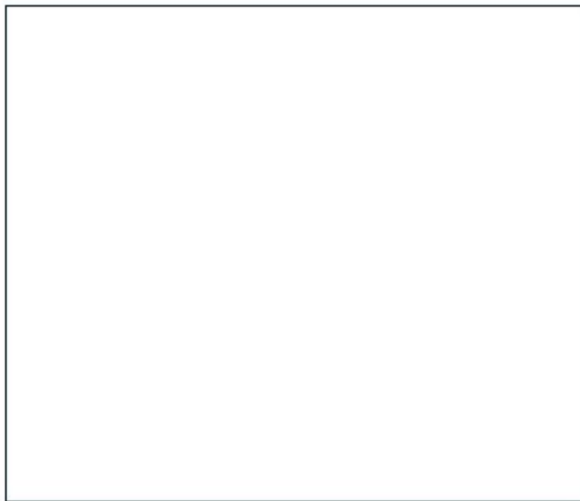
S. Koetsier

H. Roos

DIGITALE HANDTEKENING

Dit document is ondertekend met een digitale handtekening. Moore MTH adviseert dit document uitsluitend digitaal te gebruiken. De integriteit en verifieerbaarheid van het document blijft met het onderliggende certificaat gewaarborgd.

Op alle diensten van Moore MTH zijn de algemene bepalingen van toepassing welke te vinden zijn op onze website: moore-mth.nl



OVER HET CERTIFICAAT

Afgegeven aan

Moore MTH B.V.

Uitgegeven door

QuoVadis PKIoverheid Private Services CA - G1
QuoVadis Trustlink BV

Geldig

Van: 1-12-2020 Tot: 1-12-2023

Beoogd gebruik

De geldigheid van de digitale handtekening komt te vervallen indien het document wordt aangepast of uitgeprint. In je PDF-reader kun je desgewenst informatie over het certificaat raadplegen