

Stichting ter Verbreiding der Waarheid
Amsterdam

Jaarrapport 2024

INHOUDSOPGAVE**Pagina****ACCOUNTANTSVERSLAG**

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	3
3	Resultatenanalyse	5
4	Fiscale positie	6

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2024	7
2	Staat van baten en lasten over 2024	9
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	10
4	Toelichting op de balans per 31 december 2024	12
5	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	16
6	Overige toelichting	19

Stichting ter Verbreiding der Waarheid
De Haven 5
1141 AZ Monnickendam

Behandeld door P. van der Kolk AA/ AvE
Kenmerk 1047383
Datum 13 maart 2025

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2024 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2024 van Stichting ter Verbreiding der Waarheid, waarin begrepen de balans met tellingen van € 2.053.314 en staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 253.518, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting ter Verbreiding der Waarheid te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met RJK C1 Kleine organisaties zonder winststreven. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting ter Verbreiding der Waarheid.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

13 maart 2025

P.E. van der Kolk AA
Moore MKW Accountants B.V.
Midden Engweg 27
3882 TS Putten
T (0341) 357 044
E putten@moore-mkw.nl
Dit rapport is digitaal ondertekend.

3 RESULTATENANALYSE

3.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2024 bedraagt € 253.518 tegenover € 173.645 over 2023. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2024		2023	
	€	%	€	%
Baten				
Baten	830.317	97,7	785.304	97,5
Overige baten	20.000	2,3	20.000	2,5
Som der baten	850.317	100,0	805.304	100,0
Lasten				
Besteed aan de doelstellingen				
Verstreking gift	5.000	0,6	45.075	5,6
Inkoopwaarde van de netto-omzet	59.444	7,0	53.992	6,7
	785.873	92,4	706.237	87,7
Personeelskosten	190.427	22,4	194.670	24,2
Afschrijvingen materiële vaste activa	23.330	2,7	23.406	2,9
Overige personeelskosten	5.708	0,7	5.071	0,6
Huisvestingskosten	229.759	27,0	244.722	30,3
Kantoorkosten	6.259	0,7	6.045	0,8
Verkoopkosten	16.668	2,0	22.369	2,8
Algemene kosten	37.363	4,4	24.325	3,0
Financiële lasten	246	-	-37	-
	509.760	59,9	520.571	64,6
Som der lasten	574.204	67,5	619.638	76,9
Saldo uit gewone bedrijfsuitoefening	276.113	32,5	185.666	23,1
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	-22.595	-2,7	-12.021	-1,5
Saldo	253.518	29,8	173.645	21,6

4 FISCALE POSITIE

4.1 Berekening belastbaar bedrag 2024

Het belastbaar bedrag voor de vennootschapsbelasting over 2024 is als volgt berekend:

	2024	
	€	€
Resultaat		276.113
<i>Waarderingsverschillen:</i>		
Correcties i.v.m. verhuur woningen Putten	-7.300	
Onbelast resultaat exploitatie beleggingen	-149.893	
		-157.193
Belastbaar bedrag 2024		118.920

Berekening vennootschapsbelasting

De hierover verschuldigde vennootschapsbelasting bedraagt:

	2024	
	€	€
19,0% over € 118.920		22.595

Per balansdatum bedraagt de vennootschapsbelasting negatief € 34.616. De samenstelling van dit bedrag is als volgt:

- Vennootschapsbelasting 2024 negatief € 22.595
- Vennootschapsbelasting 2023 negatief € 12.021

	2024	
	€	€
Vennootschapsbelasting 2024		22.595

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2024
voor resultaatbestemming

		31 december 2024		31 december 2023	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Materiële vaste activa	(1)				
Gebouwen en -terreinen		1.479.576		1.463.348	
Machines en installaties		26.624		30.192	
Inventaris		70.548		61.718	
			1.576.748		1.555.258
Vlottende activa					
Voorraden			1.500		1.500
Overige vorderingen	(2)				
Debiteuren		4.603		692	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		4.360		7.113	
Overige vorderingen en overlopende activa		13.130		9.688	
			22.093		17.493
Liquide middelen	(3)		452.973		230.757
			<u>2.053.314</u>		<u>1.805.008</u>


 P.E. van der Kolk AA
 14-3-2025 Pagina 8 / 19

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

		Realisatie 2024	Realisatie 2023
		€	€
Baten			
Baten	(7)	830.317	785.304
Overige baten		20.000	20.000
Som der baten		850.317	805.304
Lasten			
Besteed aan de doelstellingen			
Verstreking gift	(8)	5.000	45.075
Inkoopwaarde van de netto-omzet	(9)	59.444	53.992
Personeelskosten	(10)	190.427	194.670
Afschrijvingen	(11)	23.330	23.406
Overige personeelskosten	(12)	5.708	5.071
Huisvestingskosten	(13)	229.759	244.722
Kantoorkosten	(14)	6.259	6.045
Verkoopkosten	(15)	16.668	22.369
Algemene kosten	(16)	37.363	24.325
		509.514	520.608
Som der lasten		573.958	619.675
Financiële lasten	(17)	-246	37
Saldo		276.113	185.666
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	(18)	-22.595	-12.021
Resultaat na belastingen		253.518	173.645
Resultaatbestemming			
Algemene reserve		253.518	173.645

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

De activiteiten van de Stichting ter Verbreiding der Waarheid bestaan voornamelijk uit: de verhuur van onroerend goed en de exploitatie van een buitencentrum.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfsnummer handelsregister

Stichting ter Verbreiding der Waarheid (statutaire zetel Amsterdam, geregistreerd onder KvK-nummer 40530886) is gevestigd op De Haven 5 te Monnickendam.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

Deze jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met RJK C1 Kleine organisaties zonder winststreven.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de kostprijs afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de vordering gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten. Indien nodig wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen, waaronder voorzieningen voor oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde of, als beperkingen in de vrije beschikbaarheid daartoe aanleiding geven, op een lagere waarde.

Langlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de kostprijs afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de schuld gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten.

Kortlopende schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij de waarde bij het ontstaan van de schuld afwijkt van de nominale waarde. In dat geval wordt de schuld gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Afwijkingen tussen de kostprijs en de nominale waarde kunnen onder meer ontstaan door (dis)agio of transactiekosten.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat (saldo) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden afzonderlijk in de (toelichting op de) staat van baten en lasten verwerkt onder vermelding van de aard van de bestemming; indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden gereserveerd in de desbetreffende bestemmingsreserve(s) respectievelijk Bestemmingsfonds(en). Een onttrekking aan bestemmingsreserve respectievelijk -fonds wordt als besteding (last) verwerkt in de staat van baten en lasten.

Binnen de baten van particulieren is het gehele bedrag opgehaald door donaties en giften.

Baten

Opbrengsten uit verkoop van goederen worden in de winst-en-verliesrekening verwerkt als alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's met betrekking tot de goederen zijn overgedragen aan de koper en het bedrag van de opbrengst op betrouwbare wijze kan worden bepaald. De kostprijs van deze verkopen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs, op basis van de verwachte gebruiksduur, rekening houdend met een eventuele restwaarde. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële lasten

Rentebaten en rentelasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Belastingen

De belastingen worden berekend tegen de geldende tarieven over het resultaat voor belasting volgens de winst-en-verliesrekening.

De vennootschap is met ingang van boekjaar 2023 belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting. Alleen de exploitatie van de Peppelhoef is belastingplichtig omdat dit wordt beschouwd als het drijven van een onderneming. De exploitatie van het gebouw in Amsterdam en een aantal woningen in Putten wordt beschouwd als opbrengsten uit beleggingen en valt niet onder de belastingplicht.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en - terreinen	Machines en instal- laties	Inventaris	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2024				
Kostprijs	2.616.666	35.664	173.194	2.825.524
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-1.153.318	-5.473	-111.476	-1.270.267
	<u>1.463.348</u>	<u>30.191</u>	<u>61.718</u>	<u>1.555.257</u>
Mutaties				
Investeringen	16.228	-	28.593	44.821
Afschrijvingen	-	-3.567	-19.763	-23.330
	<u>16.228</u>	<u>-3.567</u>	<u>8.830</u>	<u>21.491</u>
Boekwaarde per 31 december 2024				
Kostprijs	2.632.894	35.664	201.787	2.870.345
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-1.153.318	-9.040	-131.239	-1.293.597
	<u>1.479.576</u>	<u>26.624</u>	<u>70.548</u>	<u>1.576.748</u>

De WOZ-waarde van het onroerend goed aan de Elandsstraat bedraagt in totaal € 6.449.000.

De WOZ-waarde van het onroerend goed aan Peppelerweg/ Calcariaweg bedraagt in totaal € 3.097.000

Afschrijvingspercentages

	%
Gebouwen en -terreinen	0-5
Machines en installaties	0
Inventaris	10-20

In verband met het bereiken van de ingeschatte restwaarde vinden er met ingang van boekjaar 2023 geen afschrijvingen meer plaats op de gebouwen.

VLOTTENDE ACTIVA

2. Overige vorderingen

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Debiteuren		
Debiteuren	<u>4.603</u>	<u>692</u>

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	4.360	7.113
Overlopende activa		
Ziekteverzuimverzekering	4.630	-
Energiebelasting	8.500	9.688
	13.130	9.688
3. Liquide middelen		
NL55 RABO 0342 3048 87 Rekening-courant	94.760	24.158
NL35 RABO 3541 2162 55 Bedrijfspaarrekening	70.000	55.000
NL72 INGB 0000 0769 06 Betaalrekening	7.464	8.514
NL72 INGB 0000 0769 06 Spaarrekening	280.728	143.064
Kas	21	21
	452.973	230.757

PASSIVA

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
4. Reserves en fondsen		
Algemene reserve	1.801.465	1.547.947
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	1.547.947	1.374.302
Resultaatbestemming	253.518	173.645
Stand per 31 december	1.801.465	1.547.947
5. Langlopende schulden		
Andere obligatieleningen en onderhandse leningen		
Hypothecaire lening Fundatie	20.000	40.000
Hypothecaire lening Fundatie		
Stand per 1 januari	40.000	60.000
Aflossing	-20.000	-20.000
Langlopend deel per 31 december	20.000	40.000
Deze lening ad € 400.000 is in 2006 verstrekt en eindigt in 2025. Jaarlijks vindt er middels schenking een kwijtschelding van € 20.000 plaats voor een periode van 20 jaar. Het aantal resterende jaren bedraagt 2. Over het niet afgeloste deel van de lening is geen rente verschuldigd. Van het restant van de lening per 31 december 2024 heeft een bedrag van € - een looptijd langer dan vijf jaar.		
6. Kortlopende schulden		
Crediteuren		
Crediteuren	4.325	3.223
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Vennootschapsbelasting	34.616	12.021
Loonheffing	3.732	3.729
Pensioenen	1.826	2.875
	40.174	18.625

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overlopende passiva		
Vakantiegeldverplichting	4.526	5.031
Accountantskosten	4.000	4.000
Aanbetalingen	175.249	174.478
Energiekosten	-	1.262
Af te dragen toeristenbelasting	3.343	9.968
Nog door te storten jaarafrekening energie nr. 44	232	474
	<u>187.350</u>	<u>195.213</u>

ZEKERHEDEN

Hypothecaire lening Fundatie

De zekerheden voor de verstrekte lening betreffen:

- * recht van eerste hypotheek op het registergoed verenigingsgebouw met ondergrond gelegen aan de Elandstraat 84 te Amsterdam;
- * eerste pandrecht op zaken die verband houden met dat registergoed.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
7. Baten		
Verhuur groepsverblijven	279.760	283.198
Verhuur zelfverzorging	242.147	227.340
Overige opbrengsten	55.169	51.758
Opbrengst huur woningen	12.987	14.882
Opbrengst huur appartementen	156.011	140.188
Opbrengst huur opvangcentrum	45.663	34.686
Doorberekende energiekosten	31.283	29.497
Doorberekende servicekosten	7.297	3.755
	<u>830.317</u>	<u>785.304</u>
Besteed aan de doelstellingen		
8. Verstrekking gift		
Stichting Opvangcentra de Elandsstraat	-	40.000
Overige projecten	5.000	5.075
	<u>5.000</u>	<u>45.075</u>
9. Inkoopwaarde van de netto-omzet		
Inkopen levensmiddelen	56.145	51.206
Overige inkopen	3.299	2.786
	<u>59.444</u>	<u>53.992</u>
10. Personeelskosten		
Lonen en salarissen	152.593	153.339
Sociale lasten	28.994	31.728
Pensioenlasten	8.840	9.603
	<u>190.427</u>	<u>194.670</u>
<i>Lonen en salarissen</i>		
Bruto lonen	<u>152.593</u>	<u>153.339</u>
<i>Sociale lasten</i>		
Premies sociale verzekeringswetten	25.314	25.334
Ziekteverzuimverzekering	3.680	6.394
	<u>28.994</u>	<u>31.728</u>
<i>Pensioenlasten</i>		
Pensioenlasten	<u>8.840</u>	<u>9.603</u>

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2024 gemiddeld 4 personeelsleden werkzaam (2023: 4).

	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
11. Afschrijvingen		
Materiële vaste activa	23.330	23.406
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Machines en installaties	3.567	3.566
Inventaris	19.763	19.840
	23.330	23.406
Overige lasten		
<i>12. Overige personeelskosten</i>		
Reislastenvergoedingen	2	989
Bedrijfskleding/wasserij	1.074	873
Opleidingslasten	-	198
Kosten Arbodienst	1.150	172
Overige personeelskosten	3.482	2.839
	5.708	5.071
<i>13. Huisvestingskosten</i>		
Energiekosten	101.214	84.256
Onderhoud onroerend goed Peppelerweg, Putten	12.778	55.980
Onroerendezaakbelasting	12.922	13.893
Water	376	2.831
Opstal- en glasverzekering	7.272	7.025
Schoonmaakkosten	12.209	12.688
Wasserijkosten	11.926	10.561
Keuringskosten water	8.866	9.893
Onderhoud zwembad	7.941	6.004
Onderhoud meubilair	5.363	5.305
Onderhoud terreinen	4.449	23.297
Onderhoud keuken	2.056	1.030
Onderhoud installaties	15.475	18.313
Onderhoud onroerend goed Elandsstraat, Amsterdam	33.803	7.612
	236.650	258.688
Ontvangen energiebelasting	-6.891	-13.966
	229.759	244.722

	Realisatie 2024	Realisatie 2023
	€	€
14. Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	569	814
Automatiseringslasten	2.237	1.880
Telefoon	1.004	1.164
Porti	403	385
Contributies en abonnementen	2.046	1.802
	<u>6.259</u>	<u>6.045</u>
15. Verkoopkosten		
Reklame- en advertentielasten	885	1.466
Representatielasten	115	-
Kosten vastgoedbeheer Elandsstraat	15.741	12.651
Acquisitiekosten	-73	8.252
	<u>16.668</u>	<u>22.369</u>
16. Algemene kosten		
Accountantslasten	11.265	7.631
Advieslasten	8.255	-
Verzekeringen	15.238	15.028
Bestuurskosten	2.605	1.666
	<u>37.363</u>	<u>24.325</u>
17. Financiële lasten		
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente rekening-courant bankiers	<u>164</u>	<u>805</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente en kosten rekening-courant bankiers	-312	-663
Rente en kosten Belastingdienst	-98	-105
	<u>-410</u>	<u>-768</u>
18. Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		
Vennootschapsbelasting	<u>-22.595</u>	<u>-12.021</u>

6 OVERIGE TOELICHTING**Bestemming van de winst 2024**

Het bestuur stelt voor om de winst over 2024 ad € 253.518 toe te voegen aan de overige reserves.
Vooruitlopend op de vaststelling door de algemene vergadering is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

Ondertekening bestuur

Amsterdam, 13 maart 2025

W.A.J. Jansen

S. Koetsier

H.C.M. Keijzer

E. Postema

C.J.P. Ofman

A.P.M. de Groot-van der Westerlaken

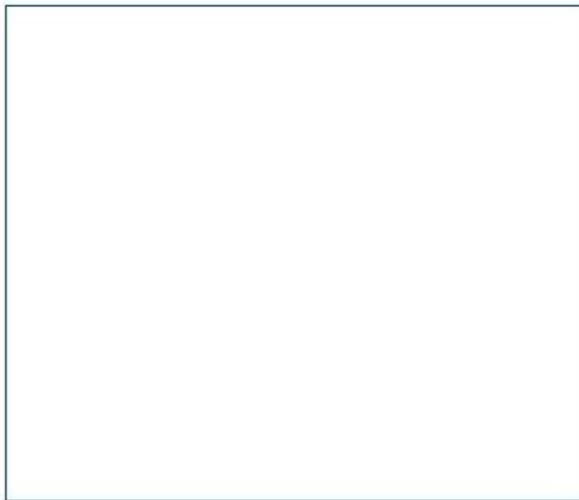
DIGITALE HANDTEKENING

Dit document is ondertekend met een digitale handtekening. Moore MKW adviseert dit document uitsluitend digitaal te gebruiken. De integriteit en verifieerbaarheid van het document blijft met het onderliggende certificaat gewaarborgd.

Op alle diensten van Moore MKW zijn de algemene bepalingen van toepassing welke te vinden zijn op onze website: [Moore-mkw.nl](https://moore-mkw.nl)



MOORE MKW



OVER HET CERTIFICAAT

Afgegeven aan

Moore MKW Holding B.V.

Uitgegeven door

QuoVadis PKloverheid Private Services CA - G1
QuoVadis Trustlink B.V.

Geldig

Van: 29-11-2023 Tot: 29-11-2026

Beoogd gebruik

De geldigheid van de digitale handtekening komt te vervallen indien het document wordt aangepast of uitgeprint. In je PDF-reader kun je desgewenst informatie over het certificaat raadplegen